

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux mil dix-huit, le 05 avril à 18h00, le Conseil Communautaire, légalement convoqué, s'est réuni en la Maison de l'Intercommunalité, sous la présidence de Monsieur Christian RAYOT, Président.

**Étaient présents :** Monsieur Christian RAYOT, Président, et Mesdames et Messieurs, Jacques ALEXANDRE, Denis BANDELIER, Martine BENJAMAA, Josette BESSE, Claude BRUCKERT, Roland DAMOTTE, Jacques DEAS, Monique DINET, Patrice DUMORTIER, Jean-Jacques DUPREZ, Daniel FRERY, Fatima KHELIFI, André HELLE, Jean-Louis HOTTLET, Thierry MARCJAN, Emmanuelle MARLIN, Robert NATALE, Pierre OSER, Jean RACINE, Frédéric ROUSSE, Roger SCHERRER, Jean-Claude TOURNIER, Dominique TRELA, Pierre VALLAT, Bernard VIATTE **membres titulaires et membre suppléant** Chantal MENIGOT.

**Étaient excusés :** Mesdames et Messieurs, Jacques BOUQUENEUR, Jean-Claude BOUROUH, Anissa BRIKH, Laurent BROCHET, Christine DEL PIE, Gérard FESSELET, Joseph FLEURY, Sophie GUYON, Marie-Lise LHOMET, Bernard LIAIS, Jean LOCATELLI, Didier MATHIEU, Cédric PERRIN, Claude SCHWANDER, Bernard TENAILLON.

**Avaient donné pouvoir :** Mesdames et Messieurs Jacques BOUQUENEUR à Patrice DUMORTIER, Anissa BRIKH à Christian RAYOT, Joseph FLEURY à Chantal MENIGOT, Marie-Lise LHOMET à Josette BESSE, Bernard LIAIS à Jean-Claude TOURNIER.

| Date de convocation | Date d'affichage | Nombre de conseillers |    |
|---------------------|------------------|-----------------------|----|
| Le 26 mars          | Le 26 mars       | En exercice           | 41 |
|                     |                  | Présents              | 27 |
|                     |                  | Votants               | 31 |

Il est vérifié l'existence du quorum pour les décisions et appel est fait des pouvoirs qui sont remis au Président

Le secrétaire de séance est désigné parmi les membres titulaires présents Pierre VALLAT est désigné.

### **2018-03-09C Budget annexe ZAC des Chauffours à Delle – Budget primitif 2018**

*Rapporteur : Denis BANDELIER*

Hors variation de stock liée au caractère de budget de lotissement, les dépenses prévisionnelles de fonctionnement pour l'année 2018 se montent à 33 238,00 € et intègrent principalement les remboursements des intérêts d'emprunt pour un montant de 8 738,00 € ainsi que des frais d'aménagement de terrain et la taxe foncière.

Les recettes de fonctionnement, quant à elles, sont générées par la future vente de foncier à un porteur de projet pour un montant global de 264 000 € et par une subvention exceptionnelle du budget général pour un montant de 9 101,04 €.

Les dépenses d'investissement représentent 243 436,21 € et correspondent aux remboursements du capital emprunt pour un montant de 79 434,00 € d'une part et des avances pour partie faites par le budget général pour un montant de 164 002,21 € d'autre part. Les recettes proviennent, quant à elles de l'excédent de fonctionnement d'un montant de 154,21 €.

|                                | RECETTES €     | DEPENSES €     | SOLDE € |
|--------------------------------|----------------|----------------|---------|
| FONCTIONNEMENT                 | 2 008 085,66 € | 2 008 085,66 € | 0 €     |
| INVESTISSEMENT                 | 1 966 263,87 € | 1 966 263,87 € | 0 €     |
| Résultat général de l'exercice |                |                | 0 €     |

Le Conseil Communautaire, après en avoir débattu, à l'unanimité des membres présents, décide :

- d'adopter le budget primitif du budget annexe ZAC des Chauffours à Delle pour l'exercice 2018.

Annexe : Vue préparatoire CA et BP

Le Président soussigné, certifie que la convocation du Conseil Communautaire et le compte rendu de la présente délibération ont été affichés conformément à la législation en vigueur.

Et publication ou notification le

12 AVR. 2018

Le Président,

Le Président  
Christian RAYOT

Le Président,

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
DU SUD  
TERRITOIRE  
Le Président  
Christian RAYOT

Envoyé en préfecture le 12/04/2018

Reçu en préfecture le 12/04/2018

Affiché le 05/05/2018

BP 2018

ID : 090-249000241-20180405-2018\_03\_09C-BF

Communauté de Communes du Sud Territoire - 90 - ZAC des Chauffours

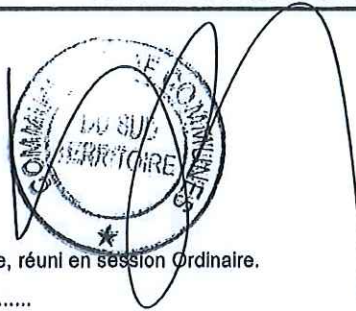
#### IV - ANNEXES

#### ARRETE ET SIGNATURES

IV

D2

Présenté par le Président,  
A Delle-Cedex, le 05/04/2018  
Le Président,



Délibéré par le Conseil Communautaire, réuni en session Ordinaire.  
A Delle-Cedex, le .....

Les membres du Conseil Communautaire,

Nombre de membres en exercice : 41

Nombre de membres présents : 27

Nombre de suffrages exprimés : 31

VOTES : Pour : 31

Contre : 0

Abstention : 0

Date de convocation : 26/03/2018

|                     |  |
|---------------------|--|
| Jacques ALEXANDRE   |  |
| Denis BANDELIER     |  |
| Martine BENJAMAA    |  |
| Josette BESSE       |  |
| Jacques BOUQUENEUR  |  |
| Jean-Claude BOUROUH |  |
| Anissa BRIKH        |  |
| Laurent BROCHET     |  |
| Claude BRUCKERT     |  |
| Roland DAMOTTE      |  |
| Jacques DEAS        |  |
| Christine DEL PIE   |  |
| Monique DINET       |  |

Envoyé en préfecture le 12/04/2018

Reçu en préfecture le 12/04/2018

Affiché le 08/05/2018

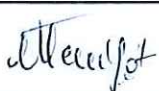
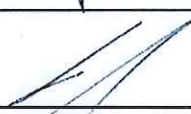
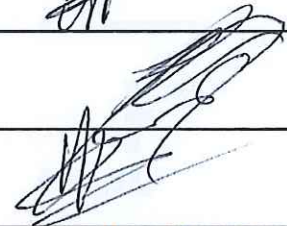
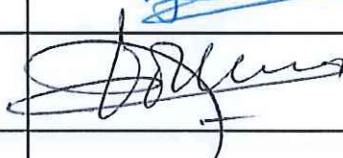
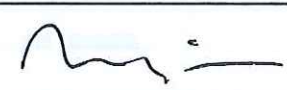
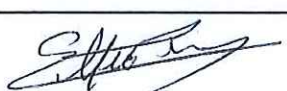
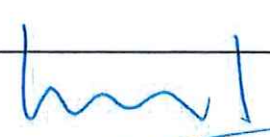
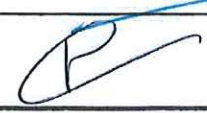
BP 2018

ID : 090-249000241-20180405-2018\_03\_09C-BF

Communauté de Communes du Sud Territoire - 90 - ZAC des Chauffours

**IV - ANNEXES**  
**ARRETE ET SIGNATURES**

**IV**  
**D2**

|                     |                                                                                       |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Patrice DUMORTIER   |    |
| Jean-Jacques DUPREZ |    |
| Gérard FESSELET     |                                                                                       |
| Joseph FLEURY       |    |
| Daniel FRERY        |    |
| Sophie GUYON        |                                                                                       |
| André HELLE         |   |
| Jean-Louis HOTTLET  |  |
| Fatima KHELIFI      |  |
| Marie-Lise LHOMET   |  |
| Bernard LIAIS       |  |
| Jean LOCATELLI      |                                                                                       |
| Thierry MARCJAN     |  |
| Emmanuelle MARLIN   |  |
| Didier MATHIEU      |                                                                                       |
| Robert NATALE       |  |
| Pierre OSER         |  |

Envoyé en préfecture le 12/04/2018

Reçu en préfecture le 12/04/2018

Affiché le

Delle (60202)

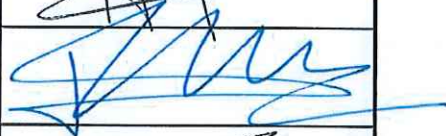
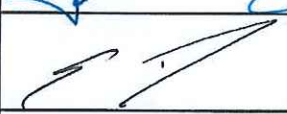
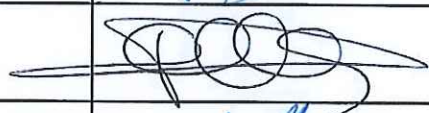
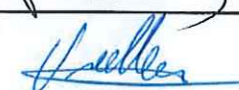
Berger  
Levrault

RD 2018

ID : 090-249000241-20180405-2018\_03\_09C-BF

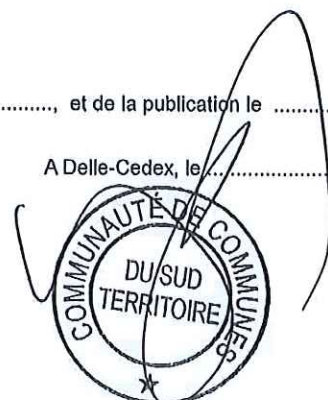
Communauté de Communes du Sud Territoire - 90 - ZAC des Chauffours

| IV - ANNEXES         | IV |
|----------------------|----|
| ARRETE ET SIGNATURES | D2 |

|                      |                                                                                       |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Cédric PERRIN        |                                                                                       |
| Jean RACINE          |    |
| Frédéric ROUSSE      |    |
| Roger SCHERRER       |    |
| Claude SCHWANDER     |                                                                                       |
| Bernard TENAILLON    |                                                                                       |
| Jean-Claude TOURNIER |    |
| Dominique TRELA      |  |
| Pierre VALLAT        |   |
| Bernard VIATTE       |  |

Certifié exécutoire par le Président, compte tenu de la transmission en préfecture, le ..... et de la publication le .....

A Delle-Cedex, le .....



## Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60202 - ZAC des Chauffours Delle (60202) / 2018

|                                                                             | Exercice précédent  |                     |                     | Crédits de report<br>(1) | Exercice courant |                                     |                                     | Notes / Observations                         |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------------|------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                                             | Budget primitif     | Budget voté         | Total réalisé       |                          | % Réalisé        | Proportions<br>nouv. crédits<br>(2) | Total budget<br>primitif<br>(1)+(2) | % Total budget<br>/ Budget voté<br>précédent |
| <b>Fonctionnement-Dépense</b>                                               |                     |                     |                     |                          |                  |                                     |                                     |                                              |
| <b>002 Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)</b>         |                     |                     |                     |                          |                  |                                     |                                     |                                              |
| 002 Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |                          | 0,00             |                                     |                                     |                                              |
| <b>Total 002 Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)</b>   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |                          | <b>0,00</b>      |                                     |                                     |                                              |
| <b>011 Charges à caractère général</b>                                      |                     |                     |                     |                          |                  |                                     |                                     |                                              |
| 605 Achats de matériel, équipements et travaux                              | 300,00              | 300,00              | 0,00                |                          | 0,00             | 10 300,00                           | 10 300,00                           | 3 433,33                                     |
| 60612 Énergie - Électricité                                                 | 0,00                | 0,00                | 0,00                |                          | 0,00             | 1 000,00                            | 1 000,00                            |                                              |
| 615221 Entretien et réparations bâtiments publics                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                |                          | 0,00             | 3 100,00                            | 3 100,00                            |                                              |
| 615231 Entretien et réparations voiries                                     | 0,00                | 0,00                | 0,00                |                          | 0,00             |                                     |                                     |                                              |
| 615232 Entretien et réparations réseaux                                     | 3 000,00            | 3 000,00            | 0,00                |                          | 0,00             |                                     |                                     |                                              |
| 617 Etudes et recherches                                                    | 0,00                | 0,00                | 673,36              |                          | 0,00             | 3 000,00                            | 3 000,00                            |                                              |
| 6228 Divers                                                                 | 800,00              | 800,00              | 0,00                |                          | 0,00             |                                     |                                     |                                              |
| 6236 Catalogues et imprimés                                                 | 500,00              | 500,00              | 0,00                |                          | 0,00             | 500,00                              | 500,00                              | 100,00                                       |
| 63512 Taxes foncières                                                       | 6 200,00            | 6 200,00            | 6 504,50            |                          | 104,91           | 6 600,00                            | 6 600,00                            | 106,45                                       |
| <b>Total 011 Charges à caractère général</b>                                | <b>10 800,00</b>    | <b>10 800,00</b>    | <b>7 177,86</b>     |                          | <b>66,46</b>     | <b>24 500,00</b>                    | <b>24 500,00</b>                    | <b>226,85</b>                                |
| <b>042 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>                   |                     |                     |                     |                          |                  |                                     |                                     |                                              |
| 71355 Variation des stocks de terrains aménagés                             | 1 956 232,22        | 1 956 232,22        | 1 956 232,29        |                          | 100,00           | 1 966 109,66                        | 1 966 109,66                        | 100,50                                       |
| <b>Total 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>             | <b>1 956 232,22</b> | <b>1 956 232,22</b> | <b>1 956 232,29</b> |                          | <b>100,00</b>    | <b>1 966 109,66</b>                 | <b>1 966 109,66</b>                 | <b>100,50</b>                                |
| <b>043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement</b> |                     |                     |                     |                          |                  |                                     |                                     |                                              |

Envoyé en préfecture le 12/04/2018

Reçu en préfecture le 12/04/2018

Affiché le



ID : 090-249000241-20180405-2018\_03\_09C-BF

Date : 03/04/2018 12:03

## Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60202 - ZAC des Chauffours Delle (60202) / 2018

|                                                                                   | Exercice précédent  |                     |                     |              | Exercice courant      |                                |                               |                                        | Notes / Observations |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|----------------------|
|                                                                                   | Budget primitif     | Budget voté         | Total réalisé       | % Réalisé    | Crédits de report (1) | Propositions nouv. crédits (2) | Total budget primitif (1)+(2) | % Total budget / Budget voté précédent |                      |
| <b>Fonctionnement-Dépense</b>                                                     |                     |                     |                     |              |                       |                                |                               |                                        |                      |
| 608 Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement                         | 12 300,00           | 12 300,00           | 9 877,37            | 80,30        |                       | 8 738,00                       | 8 738,00                      | 71,04                                  |                      |
| <b>Total 043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement</b> | <b>12 300,00</b>    | <b>12 300,00</b>    | <b>9 877,37</b>     | <b>80,30</b> |                       | <b>8 738,00</b>                | <b>8 738,00</b>               | <b>71,04</b>                           |                      |
| <b>66 Charges financières</b>                                                     |                     |                     |                     |              |                       |                                |                               |                                        |                      |
| 66111 Intérêts réglés à l'échéance                                                | 12 000,00           | 12 000,00           | 9 877,37            | 82,31        |                       | 8 738,00                       | 8 738,00                      | 72,82                                  |                      |
| <b>Total 66 Charges financières</b>                                               | <b>12 000,00</b>    | <b>12 000,00</b>    | <b>9 877,37</b>     | <b>82,31</b> |                       | <b>8 738,00</b>                | <b>8 738,00</b>               | <b>72,82</b>                           |                      |
| <b>Total Fonctionnement - Dépense</b>                                             | <b>1 991 332,22</b> | <b>1 991 332,22</b> | <b>1 983 164,89</b> | <b>99,59</b> |                       | <b>2 008 085,66</b>            | <b>2 008 085,66</b>           | <b>100,84</b>                          |                      |

Envoyé en préfecture le 12/04/2018

Reçu en préfecture le 12/04/2018

Affiché le

ID : 090-249000241-20180405-2018\_03\_08C-BF

## Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60202 - ZAC des Chauffours Delle (60202) / 2018

|                                                                      | Exercice précédent  |                     |                     | Exercice courant |                       |                                |                               | Notes / Observations                   |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|
|                                                                      | Budget primitif     | Budget voté         | Total réalisé       | % Réalisé        | Crédits de report (1) | Propositions nouv. crédits (2) | Total budget primitif (1)+(2) | % Total budget / Budget voté précédent |
| <b>Fonctionnement-Recette</b>                                        |                     |                     |                     |                  |                       |                                |                               |                                        |
| 002 Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)         |                     |                     |                     |                  |                       |                                |                               |                                        |
| 002 Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)         | 96,82               | 96,82               | 96,82               | 100,00           |                       | 3 418,96                       | 3 418,96                      | 3 531,25                               |
| <b>Total 002</b>                                                     | <b>96,82</b>        | <b>96,82</b>        | <b>96,82</b>        | <b>100,00</b>    |                       | <b>3 418,96</b>                | <b>3 418,96</b>               | <b>3 531,25</b>                        |
| 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections                   |                     |                     |                     |                  |                       |                                |                               |                                        |
| 71355 Variation des stocks de terrains aménagés                      | 1 968 532,22        | 1 968 532,22        | 1 966 109,66        | 99,88            |                       | 1 722 827,66                   | 1 722 827,66                  | 87,52                                  |
| <b>Total 042</b>                                                     | <b>1 968 532,22</b> | <b>1 968 532,22</b> | <b>1 966 109,66</b> | <b>99,88</b>     |                       | <b>1 722 827,66</b>            | <b>1 722 827,66</b>           | <b>87,52</b>                           |
| 043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement |                     |                     |                     |                  |                       |                                |                               |                                        |
| 796 Transferts de charges financières                                | 12 300,00           | 12 300,00           | 9 877,37            | 80,30            |                       | 8 738,00                       | 8 738,00                      | 71,04                                  |
| <b>Total 043</b>                                                     | <b>12 300,00</b>    | <b>12 300,00</b>    | <b>9 877,37</b>     | <b>80,30</b>     |                       | <b>8 738,00</b>                | <b>8 738,00</b>               | <b>71,04</b>                           |
| 70 Produits des services, du domaine et ventes diverses              |                     |                     |                     |                  |                       |                                |                               |                                        |
| 7015 Ventes de terrains aménagés                                     | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00             |                       | 264 000,00                     | 264 000,00                    |                                        |
| <b>Total 70</b>                                                      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>      |                       | <b>264 000,00</b>              | <b>264 000,00</b>             |                                        |
| 77 Produits exceptionnels                                            |                     |                     |                     |                  |                       |                                |                               |                                        |
| 774 Subventions exceptionnelles                                      | 10 500,00           | 10 500,00           | 10 500,00           | 100,00           |                       | 9 101,04                       | 9 101,04                      | 86,68                                  |
| <b>Total 77</b>                                                      | <b>10 500,00</b>    | <b>10 500,00</b>    | <b>10 500,00</b>    | <b>100,00</b>    |                       | <b>9 101,04</b>                | <b>9 101,04</b>               | <b>86,68</b>                           |
| <b>Total Fonctionnement - Recette</b>                                | <b>1 991 429,04</b> | <b>1 991 429,04</b> | <b>1 966 583,85</b> | <b>99,76</b>     |                       | <b>2 008 085,66</b>            | <b>2 008 085,66</b>           | <b>100,84</b>                          |

VUE\_PREP\_BP\_C\_COMPT

Préparation budget primitif - Présentation par compte

Page 3 sur 5

Envoyé en préfecture le 12/04/2018

Reçu en préfecture le 12/04/2018

Affiché le

Bord  
CirculaireDate : 03/04/2018 12:01  
ID : 090-249000241-20180405-2018\_03\_09C-BF

## Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60202 - ZAC des Chauffours Delle (60202) / 2018

|                                                          | Exercice précédent |              |               | % Réalisé | Exercice courant      |                                |                               |                                        | Notes / Observations |
|----------------------------------------------------------|--------------------|--------------|---------------|-----------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|----------------------|
|                                                          | Budget primitif    | Budget voté  | Total réalisé |           | Crédits de report (1) | Propositions nouv. crédits (2) | Total budget primitif (1)+(2) | % Total budget / Budget voté précédent |                      |
| Investissement-Dépense                                   |                    |              |               |           |                       |                                |                               |                                        |                      |
| 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections       |                    |              |               |           |                       |                                |                               |                                        |                      |
| 3555 Terrains aménagés                                   | 1 968 532,22       | 1 968 532,22 | 1 966 109,66  | 99,88     |                       | 1 722 827,66                   | 1 722 827,66                  | 87,52                                  |                      |
| Total 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections | 1 968 532,22       | 1 968 532,22 | 1 966 109,66  | 99,88     |                       | 1 722 827,66                   | 1 722 827,66                  | 87,52                                  |                      |
| 16 Emprunts et dettes assimilées                         |                    |              |               |           |                       |                                |                               |                                        |                      |
| 1641 Emprunts en euros                                   | 78 000,00          | 78 000,00    | 77 728,68     | 99,65     |                       | 79 434,00                      | 79 434,00                     | 101,84                                 |                      |
| 168751 GFP de rattachement                               | 0,00               | 0,00         | 0,00          | 0,00      |                       | 164 002,21                     | 164 002,21                    |                                        |                      |
| Total 16 Emprunts et dettes assimilées                   | 78 000,00          | 78 000,00    | 77 728,68     | 99,65     |                       | 243 436,21                     | 243 436,21                    | 312,10                                 |                      |
| Total Investissement - Dépense                           | 2 046 532,22       | 2 046 532,22 | 2 043 838,34  | 99,87     |                       | 1 966 263,87                   | 1 966 263,87                  | 96,08                                  |                      |

Envoyé en préfecture le 12/04/2018

Reçu en préfecture le 12/04/2018

Affiché le

ID : 090-249000241-20180405-2018\_03\_09C-BF

## Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60202 - ZAC des Chauffours Delle (60202) / 2018

|                                                                    | Exercice précédent |              |               | % Réalisé | Exercice courant      |                                |                               |                                        | Notes / Observations |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|---------------|-----------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|----------------------|
|                                                                    | Budget primitif    | Budget voté  | Total réalisé |           | Crédits de report (1) | Propositions nouv. crédits (2) | Total budget primitif (1)+(2) | % Total budget / Budget voté précédent |                      |
| Investissement-Recette                                             |                    |              |               |           |                       |                                |                               |                                        |                      |
| 001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté       |                    |              |               |           |                       |                                |                               |                                        |                      |
| 001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté       | 4 760,26           | 4 760,26     | 4 760,26      | 100,00    |                       | 154,21                         | 154,21                        | 3,24                                   |                      |
| Total 001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté | 4 760,26           | 4 760,26     | 4 760,26      | 100,00    |                       | 154,21                         | 154,21                        | 3,24                                   |                      |
| 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections                 |                    |              |               |           |                       |                                |                               |                                        |                      |
| 3555 Terrains aménagés                                             | 1 956 232,22       | 1 956 232,22 | 1 956 232,29  | 100,00    |                       | 1 966 109,66                   | 1 966 109,66                  | 100,50                                 |                      |
| Total 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections           | 1 956 232,22       | 1 956 232,22 | 1 956 232,29  | 100,00    |                       | 1 966 109,66                   | 1 966 109,66                  | 100,50                                 |                      |
| 16 Emprunts et dettes assimilées                                   |                    |              |               |           |                       |                                |                               |                                        |                      |
| 168751 GFP de rattachement                                         | 86 000,00          | 86 000,00    | 83 000,00     | 96,51     |                       |                                |                               |                                        |                      |
| Total 16 Emprunts et dettes assimilées                             | 86 000,00          | 86 000,00    | 83 000,00     | 96,51     |                       |                                |                               |                                        |                      |
| Total Investissement - Recette                                     | 2 046 992,48       | 2 046 992,48 | 2 043 992,55  | 99,85     |                       | 1 966 263,87                   | 1 966 263,87                  | 96,06                                  |                      |