

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

L'an deux mil quatorze, le 17 juillet à 18h00, le Conseil Communautaire, légalement convoqué, s'est réuni en la Maison de l'Intercommunalité, sous la présidence de Monsieur Christian RAYOT, Président.

**Étaient présents :** Monsieur Christian RAYOT, Président, et Mesdames et Messieurs Jacques ALEXANDRE, Marielle BANDELIER, Martine BENJAMAA, Josette BESSE, Jean-Claude BOUROUH, Anissa BRIKH, Christine DEL PIE, Monique DINET, Patrice DUMORTIER, Jean-Jacques DUPREZ, Daniel FRERY, Sophie GUYON, André HELLE, Jean-Louis HOTTLET, Fatima KHELIFI, Marie-Lise LHOMET, Jean LOCATELLI, Didier MATHIEU, Robert NATALE, Pierre OSER, Cedric PERRIN, Jean RACINE, Frédéric ROUSSE, Roger SCHERRER, Claude SCHWANDER, Bernard TENAILLON, Jean-Claude TOURNIER, Bernard VIATTE **membres titulaires** et René LAMBOLEY, Patrice SCHWARTZENTRUBER, **membre suppléant ayant reçu pouvoir d'un membre titulaire.**

**Étaient excusés :** Mesdames et Messieurs Denis BANDELIER, Jacques BOUQUENEUR, Laurent BROCHET, Claude BRUCKERT, Roland DAMOTTE, Jacques DEAS, Gérard FESSELET, Joseph FLEURY, Bernard LIAIS, Thierry MARCJAN, Dominique TRELA, Pierre VALLAT.

**Avaient donné pouvoir :** Mesdames et Messieurs Jacques BOUQUENEUR à Patrice DUMORTIER, Claude BRUCKERT à René LAMBOLEY, Gérard FESSELET à Patrice SCHWARTZENTRUBER, Bernard LIAIS à Jean-Claude TOURNIER.

Date de convocation	Date d'affichage	Nombre de conseillers	
Jeudi 3 juillet	Jeudi 3 juillet	En exercice	41
		Présents	31
		Votants	33

Il est vérifié l'existence du quorum pour les décisions et appel est fait des pouvoirs qui sont remis au Président

Le secrétaire de séance est désigné parmi les membres titulaires présents. Martine BENJAMAA est désignée.

**2014-06-13 Budget Bâtiment relais des Chauffours à Delle**

*Rapporteur : Christian RAYOT*

*Vu l'article 3 du code des marchés publics,*

*Vu la délibération 2014-05-38 du 05 juin 2014,*

Pour le financement partiel du bâtiment relais des Chauffeurs à Delle, la Communauté de Communes du Sud Territoire est invitée à réaliser auprès de la Caisse des dépôts et consignations un emprunt d'un montant global de 500 000 €. Ce dernier s'articule autour d'une proposition de prêt à taux variable indexé sur le livret A + 1% sur 25 ans.

**Le Conseil Communautaire, après en avoir débattu, à l'unanimité des membres présents, décide :**

- **de valider le choix de l'organisme attributaire de la ligne de financement: la Caisse des Dépôts et Consignation (CDC)**
- **de délibérer sur les conditions suivantes de l'offre de prêt :**

**Type :** PSPL  
**Montant :** 500 000 € (cinq cent mille euros)  
**Durée du préfinancement :** 0 mois  
**Durée de la phase d'amortissement :** 25 ans  
**Périodicité des échéances :** Annuelle  
**Index :** Livret A  
**Taux d'intérêt actuariel annuel :** Taux du livret A en vigueur à la date d'effet du contrat : + 1%  
**Révisabilité du taux d'intérêt à échéance :** en fonction de la variation du taux du livret A  
**Amortissement :** Constant  
**Typologie Gissler :** 1A  
**Pour un montant de commission d'instruction de :** 300 €

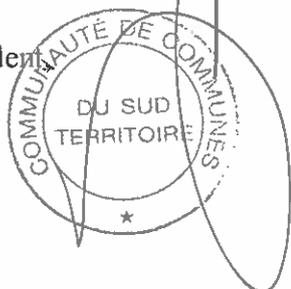
- **d'autoriser le Président à négocier, signer et engager la collectivité quant à la proposition ainsi que pour tous les éléments s'y rattachant**
- **d'autoriser le Président à ordonner les demandes de tirages selon les conditions en vigueur au moment des dits ordonnancements.**

*Annexe*

Le Président soussigné, certifie que la convocation du Conseil Communautaire et le compte rendu de la présente délibération ont été affichés conformément à la législation en vigueur.

**Acte rendu exécutoire après dépôt en Préfecture le 24 JUIL. 2014**  
**Et publication ou notification le 4 JUIL. 2014**

Le Président



**Le Président,**



DIRECTION REGIONALE  
FRANCHE-COMTE

Dossier n° U018506  
Opération : Const° bâtim relais industriel (n° 5021620)  
Date limite de validité de l'offre : 13/08/2014  
Montant total du financement CDC : 500 000,00 €  
Date limite de validité de la cotation : Sans objet

### Caractéristiques financières

Les caractéristiques financières des prêts figurant ci-dessous sont susceptibles d'être modifiées à la demande de l'emprunteur sous réserve d'un accord du prêteur lors de la contractualisation.

#### Proposition n°1 - 1 prêt(s)

Offre CDC				
<b>Caractéristiques</b>	PSPL			
<b>Enveloppe</b>	Enveloppe 20 MdE			
<b>Montant</b>	500 000 €			
<b>Commission d'instruction</b>	300 €			
<b>TEG<sup>1</sup></b>	2,26 %			
<b>Phase d'amortissement</b>				
<b>Durée</b>	25 ans			
<b>Index<sup>2</sup></b>	Livret A			
<b>Marge fixe sur Index</b>	1 %			
<b>Taux d'intérêt</b>	Livret A + 1 %			
<b>Périodicité</b>	Annuelle			
<b>Profil d'amortissement</b>	Amortissement prioritaire (échéance déduite)			
<b>Modalité de révision</b>	SR			
<b>Taux de progressivité de l'amortissement</b>	0 %			

1 L'Emprunteur est informé que, conformément à la réglementation en vigueur, le Taux Effectif Global (TEG) susmentionné, calculé selon un mode équivalent et une base 30/360, est fourni à titre indicatif en tenant compte de l'ensemble des commissions, rémunérations et frais, dont les frais de garantie calculés sur la base du montage de garantie prévu dans le tableau ci-après, supportés par l'Emprunteur et portés à la connaissance du Prêteur lors de l'instruction de chaque Ligne du Prêt et qu'il est susceptible d'être actualisé à l'émission du contrat de prêt. Toutefois ce TEG indicatif ne saurait être opposable au Prêteur en cas de modification des informations portées à sa connaissance.

2 A titre indicatif la valeur de l'index à la date d'émission de la présente lettre d'offre est de 1,25 % (Livret A)





## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 13/05/2014

DIRECTION REGIONALE  
FRANCHE-COMTE

13/05/2014  
13/05/2014  
13/05/2014

### Proposition Commerciale 1

Emprunteur : 0341245 - CMNTE CMNE SUD TERRITOIRE  
Opération : Investissements  
Produit : PSPL - Enveloppe 20 MdE

Capital prêté : 500 000 €  
Taux actuariel théorique : Livret A + 1,00 %  
Taux effectif global : 2,26 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	13/05/2015	2,25	31 250,00	20 000,00	11 250,00	0,00	480 000,00	0,00
2	13/05/2016	2,25	30 800,00	20 000,00	10 800,00	0,00	460 000,00	0,00
3	13/05/2017	2,25	30 350,00	20 000,00	10 350,00	0,00	440 000,00	0,00
4	13/05/2018	2,25	29 900,00	20 000,00	9 900,00	0,00	420 000,00	0,00
5	13/05/2019	2,25	29 450,00	20 000,00	9 450,00	0,00	400 000,00	0,00
6	13/05/2020	2,25	29 000,00	20 000,00	9 000,00	0,00	380 000,00	0,00
7	13/05/2021	2,25	28 550,00	20 000,00	8 550,00	0,00	360 000,00	0,00
8	13/05/2022	2,25	28 100,00	20 000,00	8 100,00	0,00	340 000,00	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif. Le tableau d'amortissement mentionnant les dates d'échéances définitives sera adressé à l'Emprunteur après réception de l'échéancier de versements.



## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 13/05/2014

DIRECTION REGIONALE  
FRANCHE-COMTE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
9	13/05/2023	2,25	27 650,00	20 000,00	7 650,00	0,00	320 000,00	0,00
10	13/05/2024	2,25	27 200,00	20 000,00	7 200,00	0,00	300 000,00	0,00
11	13/05/2025	2,25	26 750,00	20 000,00	6 750,00	0,00	280 000,00	0,00
12	13/05/2026	2,25	26 300,00	20 000,00	6 300,00	0,00	260 000,00	0,00
13	13/05/2027	2,25	25 850,00	20 000,00	5 850,00	0,00	240 000,00	0,00
14	13/05/2028	2,25	25 400,00	20 000,00	5 400,00	0,00	220 000,00	0,00
15	13/05/2029	2,25	24 950,00	20 000,00	4 950,00	0,00	200 000,00	0,00
16	13/05/2030	2,25	24 500,00	20 000,00	4 500,00	0,00	180 000,00	0,00
17	13/05/2031	2,25	24 050,00	20 000,00	4 050,00	0,00	160 000,00	0,00
18	13/05/2032	2,25	23 600,00	20 000,00	3 600,00	0,00	140 000,00	0,00
19	13/05/2033	2,25	23 150,00	20 000,00	3 150,00	0,00	120 000,00	0,00
20	13/05/2034	2,25	22 700,00	20 000,00	2 700,00	0,00	100 000,00	0,00
21	13/05/2035	2,25	22 250,00	20 000,00	2 250,00	0,00	80 000,00	0,00
22	13/05/2036	2,25	21 800,00	20 000,00	1 800,00	0,00	60 000,00	0,00
23	13/05/2037	2,25	21 350,00	20 000,00	1 350,00	0,00	40 000,00	0,00
24	13/05/2038	2,25	20 900,00	20 000,00	900,00	0,00	20 000,00	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif. Le tableau d'amortissement mentionnant les dates d'échéances définitives sera adressé à l'Emprunteur après réception de l'échéancier de versements.



## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 13/05/2014

DIRECTION REGIONALE  
FRANCHE-COMTE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
25	13/05/2039	2,25	20 450,00	20 000,00	450,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>646 250,00</b>	<b>500 000,00</b>	<b>146 250,00</b>	<b>0,00</b>		

A titre indicatif, la valeur de l'index en vigueur lors de l'émission du présent TA est de 1,25 % (Livret A)

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif. Le tableau d'amortissement mentionnant les dates d'échéances définitives sera adressé à l'Emprunteur après réception de l'échéancier de versements.

